



Forma 420.19
Rev. 03/2015

Re

**HOJA DE COTEJO SOLICITUD DE EXTENSIÓN DE LA EXENCION CONTRIBUTIVA
BAJO LA LEY NÚM. 74 DE DESARROLLO TURISTICO DE PUERTO RICO DE 2010**

**APPLICATION CHECKLIST FOR EXTENSION OF TAX EXEMPTION GRANT
UNDER THE PUERTO RICO TOURISM DEVELOPMENT ACT OF 2010**

El solicitante deberá radicar en original los siguientes documentos en la División de Incentivos e Inversiones Fiscales:

Applicant must file the following documents with the Incentives and Investments Division:

	SI/YES	NO
1. Declaración Jurada del solicitante, incluyendo: Sworn statement, including		
a. Nombre, Dirección (física y postal) y Número de Seguro Social; Name, Address (physical & postal) and Social Security;		
b. Número de teléfono/s y facsímil; Telephone and fax numbers;		
c. Nombre de los Inversionistas y sus números de seguro social; Name of the Investors and their respective Social Security numbers;		
d. Nombre, dirección (física y postal), número de teléfono/s y facsímil del representante legal; Applicant's legal representative name, physical and postal address, phone and fax number		
e. Disposición legal bajo la cual se solicita la Concesión y explicación de por qué califica; Legal provision under which the Grant is requested and an explanation as to why should it qualify;		
f. Número de la Concesión; Concession Number		
g. Naturaleza del Negocio Elegible; Nature of the Eligible Business;		
h. Localización de la Actividad Turística.; Tourism Activity location		
i. Declaración Jurada exponiendo las razones por la cuales no se acompaña alguna de la información antes indicada. Sworn statement stating the reasons why any of the aforementioned information is not included.		
2. Evidencia de radicación de solicitud en el Departamento de Hacienda Evidence that the application was duly filed at the Puerto Rico Treasury Department		
3. Evidencia de existencia de persona jurídica: Evidence of the existence of the legal person:		
a. Corporación Doméstica: enmienda al Certificado de Incorporación, Certificación de Radicación de Informes Anuales ("Good Standing") del Departamento de Estado. Domestic Corporation: amendment to the Certificate of Incorporation and Certificate of Good Standing, as issued by the Department of State;		

- b. **Compañía Responsabilidad Limitada (CRL):** copia del certificado y Acuerdos de Organización de la CRL y/o copia del certificado de EE.UU. de responsabilidad limitada extranjera.
Limited Liability Company (LLC): copy of certificate of organization and LLC Organization Agreement, and or copy of certificate of U.S. foreign limited liability company
 - c. **Corporación Foránea:** enmienda al Certificado de Incorporación, Certificación de Radicación de Informes Anuales ("Good Standing") y Certificacado de Autorización para hacer negocios en Puerto Rico del Departamento de Estado.
Foreign Corporation: amendment to the Certificate of Incorporation, Certificate of Good Standing and Certificate of Authorization to do Business in Puerto Rico from the Department of State;
 - d. **Sociedad Civil:** enmienda a la escritura social;
Civil Partnership: amendment to the partnership agreement;
 - e. **Sociedad Mercantil:** enmienda a la escritura social y certificación de inscripción en el Registro Mercantil del Registrador de la Propiedad;.
Business Partnership: amendment to the partnership agreement and Certificate of Inscription with the Registrar of the Property's Mercantile Registry;
 - f. **Sociedad Especial:** enmienda a la escritura social y enmienda a la elección sometida al Secretario de Hacienda.
Special Partnership: amendment to the partnership agreement and amendment to the election submitted to the Secretary of the Treasury;
 - g. **Otras personas jurídicas:** prueba fehaciente de ello
Other legal persons: authentic evidence of said.
4. Estados Financieros auditados del solicitante de los últimos dos años contributivos del Negocio Existente. En el caso de un Negocio Nuevo, Estados Financieros sin auditar de los socios o accionistas principales del solicitante por el año contributivo anterior a la fecha de radicación.
- If an Existing Business, Petitioner's audited financial statements for the last two tax years. If a New Business, principal shareholders' or partners' financial statements for the tax year prior to filing the Tax Exemption Request**
5. Certificación Negativa de Deuda del:
Negative Debt Certificates from:
- a. Departamento de Hacienda (Recaudaciones y Arbitrios)
Department of the Treasury (Collections Bureau)
 - b. Centro de Recaudación de Ingresos Municipales
Municipal Revenue Collection Center
 - c. Departamento del Trabajo y Recursos Humanos
Department of Labor & Human Resources
 - d. Corporación del Fondo del Seguro del Estado.
State Insurance Fund
 - e. Compañía de Turismo - División de Impuesto por Habitación
Tourism Company - Room Tax Division
6. Enmiendas al Permiso de Construcción de SIP o Consulta de Ubicación de la Junta de Planificación, en adición a:
Amendment to the SIP's Construction Permit or the Planning Board's Location Permit, including:
- a. Enmiendas aprobada por OGPe de los planos del Proyecto;

Amendment of the Project's blueprints as approved by OGPe;

- b. Descripción detallada de las facilidades.
Description detailed of the facilities
7. Autorizaciones para operar:
Authorizations for the operation:
 - a. Permiso de Uso;
Use Permit;
 - b. Licencia de Bebidas Alcohólicas;
Alcoholic Beverages License;
 - c. Licencia Sanitaria
Certificate of Public Establishment issued by the Department of Health;
 - d. Patente Municipal
Municipal License
 - e. Certificación de Inspección del Cuerpo de Bomberos de Puerto Rico.
Puerto Rico Fire Service's Certificate of Inspection.
8. Certificado de seguro de responsabilidad pública expedido por una agencia autorizada por el Comisionado de Seguros de Puerto Rico, que incluya a la CTPR como asegurada adicional y contenga un relevo de responsabilidad pública.
Certificate of public liability insurance issued by an agency duly certified by the Office of Insurance Commissioner of Puerto Rico. The insurance policy must name the Tourism Company as a co-insured party and contain a hold harmless agreement
9. Inventario de toda la propiedad mueble e inmueble que se proponga utilizar o se utilice en el Negocio Elegible.
Inventory of all of Real and Personal property which will be, or is being, used in the Eligible Business.
10. Empleos a generarse y nómina anual:
Average amount of jobs to be created and annual payroll:
 - a. A tiempo completo:
 durante la operación
during operational phase
 - b. A tiempo parcial:
Part-time jobs
 durante la operación
during operational phase
11. Detalles de la inversión realizada
Detailed description of the facilities.
12. Inclusión o descripción y proyección de la proporción del ingreso neto, en dólares, que se invierte o invertirá en:
Inclusion or description and projection, in dollars, of the proportion of net income that applicant invests or will invest in:
 - a. Plan de promoción, publicidad y mercadeo; y
Advertising and Marketing plan; and
13. Fecha estimada del comienzo de la Actividad Turística.
Tourism Activity's commencement date estimated.
14. Cheque certificado, giro bancario o postal pagadero al "Director Ejecutivo de la Compañía de Turismo" por:
Certified check or money order payable to the "Executive Director of the Tourism Company" for:

- a. \$500 - hospederías de 15 habitaciones o menos, Paradores y Unidades de Condohoteles
\$500 - hostelryes with fifteen (15) rooms or less, "Paradores" and Condohotel Units
 - b. \$1,500 - todas las otras Actividades Turísticas no mencionadas en "a".
\$1,500 - all other Tourist Activities not mentioned on "a"
15. Otros documentos o información.
Other documents or information.
- a. Facilidades para personas con impedimentos físicos;
Facilities for the physically handicapped;
 - b. Medidas de seguridad para la clientela;
Client safety measures;
 - c. Plan de conservación, mejoras y mantenimiento de la estructura física, ambiental y estética;
Plan for conservation, improvements and maintenance of 'the physical plant and of the environmental and aesthetics infrastructure;
 - d. Plan de adiestramiento y readiestramiento del personal.
Training and retraining plan for personnel

CERTIFICO QUE LA SOLICITUD DE _____, PRESENTADA EL _____
SEGÚN DISPONE LA LEY DE DESARROLLO TURISTICO DE PUERTO RICO DE 2010: WE HEREBY CERTIFY THAT THE
APPLICATION OF _____ FILED ON, _____
IN ACCORDANCE WITH THE PUERTO RICO TOURISM DEVELOPMENT ACT OF 2010, AS AMENDED:

OFICIAL DE PROPUESTAS E INCENTIVOS
INCENTIVES & PROPOSALS OFFICER

FECHA
DATE